

**Додаток**  
**до рішення Київської обласної ради**  
**від 23 грудня 2022 року № 455-15-VIII**

**ЗМІНИ**

**до Програми відновлення приватних будинків, зруйнованих внаслідок бойових дій на території Київської області на 2022-2023 роки (далі – проєкт Програми), затвердженої рішенням Київської обласної ради від 23.06.2022 № 258-11-VIII**

1. Розділ I Програми «Паспорт Програми будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури Київської області на 2022-2023 роки» викласти у такій редакції:

«

1.	Ініціатор розроблення Програми	Київська обласна державна адміністрація
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади/органу місцевого самоврядування про ініціювання розроблення програми	Розпорядження Київської обласної державної адміністрації (Київської обласної військової адміністрації) від 03 червня 2022 року № 298 «Про ініціювання розроблення Програми відновлення приватних будинків, зруйнованих внаслідок бойових дій на території Київської області на 2022-2023 роки»
3.	Дата, номер і назва розпорядчого документа про схвалення проєкту програми/змін до програми	Розпорядження Київської обласної державної адміністрації (Київської обласної військової адміністрації) від 15 червня 2022 року № 321 «Про схвалення проєкту Програми відновлення приватних будинків, зруйнованих внаслідок бойових дій на території Київської області на 2022-2023 роки», розпорядження Київської обласної державної адміністрації (Київської обласної військової адміністрації) від 14 грудня 2022 року № 948 «Про внесення змін до проєкту Програми відновлення приватних будинків, зруйнованих внаслідок бойових дій на території Київської області на 2022-2023 роки»
4.	Розробник Програми	Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної

		адміністрації
5.	Співрозробники програми	–
6.	Головний розпорядник коштів	Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації
7.	Відповідальний виконавець програми	Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації
8.	Учасники програми (співвиконавець):	Департамент житлово-комунального господарства та енергоефективності, департамент містобудування та архітектури Київської обласної державної адміністрації Виконавчі органи сільських, селищних, міських рад Київської області
9.	Термін реалізації Програми	2022-2023 роки
9.1.	Етапи виконання програми (для довгострокових програм)	Один етап
10.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм)	–
11.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, (всього), <i>у тому числі:</i>	2022 рік – 7 000,00000 тис. грн 2023 рік – 1 070 000,000 тис. грн
11.1	коштів державного бюджету	2022 рік – 0,000 тис. грн 2023 рік – 250 000,00000 тис. грн
	коштів обласного бюджету	2022 рік – 7 000,00000 тис. грн 2023 рік – 420 000,00000 тис. грн
	коштів місцевих бюджетів	2022 рік – 0,000 тис. грн 2023 рік – 150 000,00000 тис. грн
	коштів небюджетних джерел	2022 рік – 0,000 тис. грн 2023 рік – 250 000,00000 тис. грн

2. Розділі IV Програми «Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування; строки та етапи виконання Програми» викласти у такій редакції:

«

**Обґрунтування шляхів і засобів вирішення проблеми, обсягів та джерел фінансування; строки та етапи виконання Програми**

Програма розроблена з метою здійснення всіх необхідних робіт та заходів щодо відновлення, а саме будівництва приватних будинків жителів Київської області, які постраждали від військової агресії російської федерації та в результаті визначені аварійними й не придатними для подальшої експлуатації.

Формування заходів Програми здійснюватиметься за поданням органів місцевого самоврядування такої інформації, а саме наявності:

- сформованого переліку *(з урахуванням пріоритетності категорій громадян, які мають бути в першу чергу забезпечені житлом, а саме сім'ї загиблих та/або поранених внаслідок збройної агресії російської федерації учасників бойових дій, або для багатодітної сім'ї; сім'ї з дітьми; для осіб пенсійного віку з-поміж тих, житло яких було зруйновано або стало непридатним для проживання внаслідок збройної агресії російської федерації, для вагітних жінок і т.п.)* щодо потреби з відновлення приватного житла шляхом його нового будівництва.

- інформацію про проведене обстеження об'єкта, а саме звіт, який має містити висновок про технічний стан та демонтажу (ліквідації) відповідно до Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2017 року № 257 (зі змінами), Порядку виконання робіт з демонтажу об'єктів, пошкоджених або зруйнованих внаслідок надзвичайних ситуацій, воєнних дій або терористичних актів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022 року № 474 та враховуючи вимоги визначені Методикою обстеження будівель і споруд, пошкоджених внаслідок надзвичайних ситуацій, бойових дій та терористичних актів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку громад та територій України від 28 квітня 2022 року № 65;

- сформовані переліки, потенційно аварійно небезпечних об'єктів та/або аварійно небезпечних об'єктів з метою винесення їх розгляд регіональній комісії з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій відповідно Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022 року № 473;

- письмова згода власника зруйнованого будинку на дозвіл щодо будівництва нового житла та готовність передати право користування земельної ділянки замовнику будівництва на період його будівництва.

До Програми включаються погоджені об'єкти та/або заходи, за результатами розгляду комісії, утвореної розпорядженням Київською обласною державною адміністрацією (Київською обласною військовою адміністрацією).

Відновлення будівлі буде здійснюватися на земельній ділянці власника зруйнованого житла. Площа відновлення приватних будинків має становити від 70 до 120 кв. м та здійснюватиметься відповідно до проєкту (з урахуванням потреб та специфіки тієї чи іншої земельної ділянки).

Проєкти щодо відновлення будинків будуть визначені за результатами архітектурного конкурсного відбору, проведеного департаментом містобудування та архітектури Київської обласної державної адміністрації.

Стосовно вимог щодо безпосереднього відновлення пошкодженого житла, замовником будівництва спільно із співвиконавцями Програми, у межах своїх повноважень, буде здійснено:

- зведення запланованого будинку;
- внутрішні та зовнішні оздоблювальні роботи;
- монтаж внутрішніх та зовнішніх інженерних мереж;
- благоустрій території;
- базові меблі (за необхідності).

На початку реалізації проєкту, між замовником та власником будинку буде узгоджено заплановані проєктні рішення в рамках проєкту будівництва та в межах затвердженої кошторисної вартості. У разі якщо, у власника виявиться бажання щодо покращення такого проєкту він має право долучитися до співфінансування.

Реалізація заходів Програми здійснюється з урахуванням законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про місцеві державні адміністрації», а також з дотриманням вимог чинних нормативно-правових актів у сфері будівництва.

Фінансове забезпечення виконання заходів з відновлення приватних будинків, зруйнованих в результаті бойових дій на території Київської області:

- коштів Державного бюджету України (у разі відповідних надходжень);
- коштів обласного бюджету (у разі прийняття відповідних рішень);
- коштів місцевих бюджетів;
- коштів підприємств;
- інших джерел надходжень, не заборонених чинним законодавством.

З метою реалізації заходів Програми органи самоврядування можуть забезпечити співфінансування з місцевих бюджетів області.

Виконання заходів Програми планується здійснити протягом 2022-2023 років.

Напрями діяльності та заходи Програми розробляються щороку, у разі необхідності – протягом бюджетного року вносяться зміни.

За результатами засідання Комісії з питань надання та відновлення житла, зруйнованого внаслідок бойових дій на території Київської області,

яка відбулась 06 вересня 2022 року було затверджено Перелік об'єктів, які можуть бути реалізовані в рамках Програми відновлення приватних будинків, зруйнованих внаслідок бойових дій на території Київської області на 2022-2023 роки. Відповідно до затвердженого переліку на території Київської області відібрано 104 індивідуальних будинки.

Обсяг фінансування на реалізацію заходів Програми на 2022 рік становить 7 000,00000 тис. грн, у тому числі: державного бюджету – 0,000 тис. грн, обласного бюджету – 7 000,00000 тис. грн, місцевих бюджетів – 0,000 тис. грн та 0,000 тис. коштів небюджетних джерел.

Обсяг фінансування на реалізацію заходів Програми на 2023 рік становить 1 070 000,00000 тис. грн, у тому числі: державного бюджету – 250 000,00000 тис. грн, обласного бюджету – 420 000,00000 тис. грн, місцевих бюджетів – 150 000,00000 тис. грн та 250 000,00000 тис. коштів небюджетних джерел.

Ресурсне забезпечення Програми наведено у додатку 1 до Програми.

Термін дії Програми 2022-2023 роки.

».

3. Додаток 1 до Програми «Ресурсне забезпечення Програми будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури Київської області на 2021-2023 роки» викласти у такій редакції:

«

Додаток 1  
до Програми

**Ресурсне забезпечення Програми відновлення приватних будинків, зруйнованих внаслідок бойових дій на території Київської області на 2022-2023 роки**

тис. грн

Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми	I етап виконання програми		Всього витрат на виконання програми
	2022 рік	2023 рік	
1	2	3	7
<b>Обсяг ресурсів всього, у тому числі:</b>	<b>7 000,00000</b>	<b>1 070 000,00000</b>	<b>1 077 000,00000</b>
державний бюджет	0,000	250 000,00000	<b>250 000,00000</b>
обласний бюджет	7 000,00000	420 000,00000	<b>427 000,00000</b>
місцевих бюджетів	0,000	150 000,00000	<b>150 000,00000</b>
кошти небюджетних джерел	0,000	250 000,00000	<b>250 000,00000</b>

».

4. Додаток 2 до Програми «Результативні показники Програми відновлення приватних будинків, зруйнованих внаслідок бойових дій на території Київської області на 2022-2023 роки» викласти у такій редакції:

«

Додаток 2  
до Програми

**Результативні показники Програми відновлення приватних будинків,  
зруйнованих внаслідок бойових дій на території Київської області на  
2022-2023 роки**

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії програми	I етап виконання програми		Всього витрат на виконання програми
				2022 рік	2023 рік	
1	2	3	4	5	6	10
<b>I Показники продукту програми</b>						
1	Розроблення проектної документації	од.	-	104	161	1 077 000,000000
2	Відновлення приватних будинків шляхом нового будівництва	од.	-	0	265	
<b>II Показники ефективності програми</b>						
1	Середня вартість 1 кв.м. відновленого приватного житла	тис. грн	-	51,331	51,331	1 077 000,000000
2	Вкладено коштів державного бюджету у розрахунку на 1 об'єкт	тис. грн	-	0	586,854	250 000,000000
3	Вкладено коштів обласного бюджету у розрахунку на 1 об'єкт	тис. грн	-	67,307	985,915	427 000,000000
4	Вкладено коштів інших місцевих бюджетів у розрахунку на 1 об'єкт	тис. грн	-	0	352,113	150 000,000000
5	Вкладено коштів інших небюджетних джерел у розрахунку на 1 об'єкт	тис. грн	-	0	586,854	250 000,000000
<b>III Показники якості програми</b>						
1	Кількість розроблених проектів	од.	-	92	173	1 077 000,000000
1	Загальна кількість відновлених будинків (збудованих)		-	0	265	

».

5. Додаток 3 до Програми «Напрямки діяльності та заходи Програми відновлення приватних будинків, зруйнованих внаслідок бойових дій на території Київської області на 2022-2023 роки» викласти у такій редакції:

« Додаток 3  
до Програми

**Напрямки діяльності та заходи Програми відновлення приватних будинків, зруйнованих внаслідок бойових дій на території Київської області на 2022-2023 роки**

<b>№ з/п</b>	<b>Назва напрямку (завдання) програми</b>	<b>Перелік заходів програми</b>	<b>Термін виконання заходу</b>	<b>Виконавці</b>	<b>Джерела фінансування</b>	<b>Орієнтовні обсяги фінансування (вартість), тис. грн</b>	<b>Очікуваний результат</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
1.	Відновлення приватних будинків, зруйнованих внаслідок бойових дій на території Київської області	Відновлення приватних будинків шляхом нового будівництва (у тому числі розроблення проектної документації)	2022-2023 рік	Департамент регіонального розвитку Київської облдержадміністрації	<b>Кошти державного бюджету</b> <b>Кошти обласного бюджету</b> <b>Кошти місцевих бюджетів</b> <b>Кошти небюджетних джерел</b>	2022 р. – 0,000 тис. грн 2023 р. – 250 000,00000 тис. грн 2022 р. – 7 000,00000 тис. грн 2023 р. – 420 000,00000 тис. грн 2022 р. – 0,000 тис. грн 2023 р. – 150 000,00000 тис. грн 2022 р. – 0,000 тис. грн 2023 р. – 250 000,00000 тис. грн	Нове будівництво зруйнованих будинків

».

Голова

Наталія ГУНЬКО