



КИЇВСЬКА ОБЛАСНА РАДА VIII СКЛИКАННЯ
Постійна комісія з питань капітального будівництва, регіонального розвитку, містобудування, транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів

площа Лесі Українки 1, місто Київ, 01196, тел. 286-80-04 E-mail: commission@kor.gov.ua

ПРОТОКОЛ № 6

Місце проведення:
кім. 740

05 грудня 2023 року
12.00

Присутні:

Голова комісії:	Семергей Станіслав Олександрович;
Заступник голови комісії:	Притуляк Олег В'ячеславович;
Секретар комісії:	Волинець Олександр Леонідович;
Члени постійної комісії:	Глиняний Леонід Петрович;
	Жукотанський Дмитро Олександрович;
	Поляруш Олександр Олексійович;
	Сімановський Олександр Володимирович;
	Татоян Арташес Гарнікович;
	Тимофійчук Володимир Павлович.

Запрошені:

Добрянський Я. В. – в.о. голови Київської обласної ради;

Бойко М.М. – перший заступник голови Київської обласної військової адміністрації;

Ємець М. О – заступник голови Київської обласної державної адміністрації;

Братусь А. В. – заступник голови Київської обласної державної адміністрації з питань цифрового розвитку, цифрових трансформацій і цифровізації (CDTO);

Кобижча В. П. – директор департаменту цивільного захисту, оборони та взаємодії з правоохоронними органами Київської обласної державної адміністрації;

Ярошовець Я. О. –начальник юридичного управління виконавчого апарату Київської обласної ради;

Попроцький О. П. - директор департаменту житлово-комунального господарства та енергоефективності Київської обласної державної адміністрації;

Янович Я. Ю. - директор департаменту містобудування та архітектури Київської обласної державної адміністрації;

Паєвський О. – заступник директора департаменту регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації;

Дмитрук О. - заступник директора департаменту регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації;

Лобок М. - начальник управління цифровізацій та цифрових трансформацій Київської обласної державної адміністрації;

Шишела А. І. - заступник голови фонду підтримки індивідуального житлового будівництва на селі;

Марчук М. - начальник Київського регіонального відділення ДСФУ «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву».

Голова постійної комісії Київської обласної ради з питань капітального будівництва, регіонального розвитку, містобудування, транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів повідомив, що згідно пункту 12 статті 31 Регламенту Київської обласної ради VIII скликання (нова редакція) присутні на даному засіданні постійної комісії Київської обласної ради з питань капітального будівництва, регіонального розвитку, містобудування, транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів в режимі відеоконференції Глиняний Леонід Петрович та Поляруш Олександр Олексійович.

Голова постійної комісії довір до відома присутніх депутатів проєкт порядку денного засідання постійної комісії Київської обласної ради з питань капітального будівництва, регіонального розвитку, містобудування, транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів (далі – постійна комісія) та поставив його на голосування:

Порядок денний:

1. Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про укладання угоди про передачу коштів позики між Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Київською обласною радою та Департаментом регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації» *(службова записка юридичного управління виконавчого апарату Київської обласної ради від 27.11.2023 СЗ-1753)*.
2. Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Регіональної програми розвитку житлово-комунального господарства, енергоефективної трансформації та енергобезпеки Київської області на 2023-2027 роки» *(лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 23.11.2023 № 11883/02/35.03/2023)*.
3. Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та інших житлових багатоквартирних будинків, пошкоджених внаслідок бойових дій в Київській області з впровадженням енергоефективних заходів на 2023-2024 роки» *(лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 23.11.2023 № 11881/02/35.03/2023)*.
4. Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми «Нова оселя» на 2022-2025 роки» *(лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 24.11.2023 №1022/02/31.03.01/2023)*.
5. Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми відбудови багатоквартирних житлових будинків в Київській області на 2023-2025 роки» *(лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 24.11.2023 №1021/02/31.03.01/2023)*.
6. Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про затвердження Київської обласної програми індивідуального житлового будівництва на селі

«Власний дім» до 2028 року» (лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 24.11.2023 №11940/02/34.06.04/2023, лист департаменту регіонального розвитку КОДА від 01.12.2023 №4269/34/34.06.04/2023).

7. Про розгляд проекту рішення Київської обласної ради «Про затвердження Програми будівництва (придбання) доступного житла в Київській області на 2024-2028 роки» (лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 24.11.2023 №11936/02/34.06.04/2023, лист департаменту регіонального розвитку КОДА від 01.12.2023 №4270/34/34.06.04/2023).

8. Про розгляд проекту рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми розвитку автомобільних доріг у Київській області на 2020-2024 роки» (лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 28.11.2023 №12042/02/34.06/2023, лист департаменту регіонального розвитку КОДА від 01.12.2023 №4268/34/34.06.04/2023).

9. Про розгляд проекту рішення Київської обласної ради «Про затвердження Обласної комплексної програми забезпечення безпеки населення і території Київської області від надзвичайних ситуацій на 2024-2027 роки» (лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 01.12.2023 №12237/04/27.03.02/2023).

10. Про розгляд проекту рішення Київської обласної ради «Про затвердження Обласної цільової програми, спрямованої на забезпечення безпеки і стійкості об'єктів критичної інфраструктури Київської області на 2024-2027 роки» (лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 01.12.2023 №12237/04/27.03.02/2023).

11. Про розгляд проекту рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Київської обласної цільової програми інформатизації «Цифрова Київщина» на 2022-2024 роки» (лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 01.12.2023 №12231/03/60/2023).

12. Про розгляд Звіту про основні результати роботи постійної комісії Київської обласної ради з питань будівництва, регіонального розвитку, містобудування, транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів за 2023 рік.

13. Про розгляд Плану роботи постійної комісії Київської обласної ради з питань з питань будівництва, регіонального розвитку, містобудування, транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів на 2024 рік.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 9, «Проти» - немає, «Утрималися» - немає, «Не голосували» - немає.

Порядок денний: «Затвердити в цілому».

Перше питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд проекту рішення Київської обласної ради «Про укладання угоди про передачу коштів позики між Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Київською обласною радою та Департаментом регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації» (службова записка юридичного управління виконавчого апарату Київської обласної ради від 27.11.2023 СЗ-1753).

ВИСТУПИЛИ: Ярошовець Я. О. (доповідач).

Доповідач зазначив, що даним проектом рішення пропонується доручити виконуючому обов'язки голови Київської обласної ради Добрянському Ярославу Вікторовичу підписати від імені Київської обласної ради угоду про передачу коштів позики між Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Київською обласною радою та Департаментом регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації для реалізації проекту з капітального ремонту хірургічного корпусу КНП КОР «Київської обласний онкологічний диспансер» за адресою вул.Багговутівська, 1, м. Київ.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Регламент Київської обласної ради VIII скликання, Положення про постійні комісії Київської обласної ради VIII скликання, постійна комісія вирішила:

1. Підтримати проект рішення Київської обласної ради «Про укладання угоди про передачу коштів позики між Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Київською обласною радою та Департаментом регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації».

2. Рекомендувати Київській обласній раді розглянути на пленарному засіданні сесії проект рішення Київської обласної ради «Про укладання угоди про передачу коштів позики між Міністерством фінансів України, Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Київською обласною радою та Департаментом регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 9, «Проти» - немає, «Утрималися» - немає, «Не голосували» - немає.

Друге питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд проекту рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Регіональної програми розвитку житлово-комунального господарства, енергоефективної трансформації та енергобезпеки Київської області на 2023-2027 роки» (*лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 23.11.2023 № 11883/02/35.03/2023*).

ВИСТУПИЛИ: Попроцький О. П (доповідач).

Доповідач зазначив, що проектом змін до Регіональної програми розвитку житлово-комунального господарства, енергоефективної трансформації та енергобезпеки Київської області на 2023-2027 роки (далі – Програма) передбачено зміну термінів виконання заходів Програми з 2023 року на 2024 рік, а також доповнення новими заходами реалізація яких запланована на 2024 рік, а саме:

- «Комплексна термосанация лікувального корпусу Комунального некомерційного підприємства Київської обласної ради «Київський обласний онкологічний диспансер» за адресою: провулок 2-й Рокитнянський, 9-А, м. Біла Церква»;

- «Капітальний ремонт щодо покращення енергоефективності терапевтичного корпусу Комунального некомерційного підприємства Київської обласної ради «Київська обласна клінічна лікарня» за адресою: вул. Багговутівська 1, м. Київ»;
- «Капітальний ремонт щодо покращення енергоефективності корпусу і Поліклініки Комунального некомерційного підприємства Київської обласної ради «Київська обласна клінічна лікарня» за адресою: вул. Багговутівська 1, м. Київ»;
- «Капітальний ремонт щодо покращення енергоефективності Патанатомічного корпусу Комунального некомерційного підприємства Київської обласної ради «Київська обласна клінічна лікарня» за адресою: вул. Багговутівська, 1 м. Київ»;
- «Ремонт реставраційний будівлі Неврологічного корпусу Комунального некомерційного підприємства Київської обласної ради «Київська обласна клінічна лікарня» за адресою: вул. Багговутівська, 1 м. Київ»;

Заслухавши інформацію департаменту житлово-комунального господарства та енергоефективності Київської обласної державної адміністрації, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Регламент Київської обласної ради VIII скликання, Положення про постійні комісії Київської обласної ради VIII скликання, рішення Київської обласної ради від 23.12.2016 № 214-11-VII «Про Порядок розроблення, прийняття Київських обласних комплексних та цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання» (в редакції рішення Київської обласної ради від 18.11.2021 № 172-07-VIII), постійна комісія вирішила:

1. Підтримати проект рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Регіональної програми розвитку житлово-комунального господарства, енергоефективної трансформації та енергобезпеки Київської області на 2023-2027 роки».

2. Рекомендувати Київській обласній раді розглянути на пленарному засіданні сесії проект рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Регіональної програми розвитку житлово-комунального господарства, енергоефективної трансформації та енергобезпеки Київської області на 2023-2027 роки».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 9, «Проти» - немає, «Утрималися» - немає, «Не голосували» - немає.

Третє питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд проекту рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та інших житлових багатоквартирних будинків, пошкоджених внаслідок бойових дій в Київській області з впровадженням енергоефективних заходів на 2023-2024 роки» (*лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 23.11.2023 № 11881/02/35.03/2023*)

ВИСТУПИЛИ: Попроцький О. П (доповідач).

Доповідач повідомив, що проектом змін до Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та інших житлових багатоквартирних будинків, пошкоджених внаслідок бойових дій в Київській області з впровадженням енергоефективних заходів на 2023-2024 роки (далі – Програма) передбачено виключення заходів з відновлення житлових будівель Об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ), пошкоджених внаслідок військової агресії російської федерації проти України, розташованих в деокупованих населених пунктах та на територіях, де велися бойові дії, реалізованих не за кошти обласного бюджету, та відповідно зменшено обсяг фінансування Програми у 2023 році на 230,7 млн.грн. Проте збільшено фінансування заходу «Капітальний, поточний ремонт та реконструкція будівель з впровадженням енергоефективних заходів, в тому числі виготовлення проектно кошторисної документації» у 2024 році на 75 млн.грн.

Заслухавши інформацію департаменту житлово-комунального господарства та енергоефективності Київської обласної державної адміністрації, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Регламент Київської обласної ради VIII скликання, Положення про постійні комісії Київської обласної ради VIII скликання, рішення Київської обласної ради від 23.12.2016 № 214-11-VII «Про Порядок розроблення, прийняття Київських обласних комплексних та цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання» (в редакції рішення Київської обласної ради від 18.11.2021 № 172-07-VIII), постійна комісія вирішила:

1. Підтримати проєкт рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та інших житлових багатоквартирних будинків, пошкоджених внаслідок бойових дій в Київській області з впровадженням енергоефективних заходів на 2023-2024 роки».

2. Рекомендувати Київській обласній раді розглянути на пленарному засіданні сесії проєкт рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків та інших житлових багатоквартирних будинків, пошкоджених внаслідок бойових дій в Київській області з впровадженням енергоефективних заходів на 2023-2024 роки».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 9, «Проти» - немає, «Утрималися» - немає, «Не голосували» - немає.

Четверте питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми «Нова оселя» на 2022-2025 роки» (*лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 24.11.2023 №1022/02/31.03.01/2023*).

ВИСТУПИЛИ: Янович Я. Ю. (доповідач), Семергей С. О., Тимофійчук В.П., Волинець О. Л.

Доповідач повідомив, що проєктом змін до Програми «Нова оселя» на 2022 - 2025 роки (далі – Програма) передбачено зменшення фінансування заходу «Придбання житла шляхом виплати грошової компенсації за належні для отримання житлові приміщення (далі - грошова компенсація) для сімей (громадян), житло яких знищено внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією російської федерації, та відновлення якого є неможливим шляхом поточного або капітального ремонту чи реконструкції або є економічно недоцільним» на загальну суму 2 685,0 млн. грн.

Семергей С. О. поцікавився у доповідача чи можна вважати виконання заходів Програми успішним, оскільки поданим проєктом змін передбачається скорочення майже вдвічі передбачуваного обсягу фінансування?

На думку доповідача, Програма є успішною, оскільки на виконання заходів Програми за кошти обласного бюджету придбано квартири для 50 родин з 14 громад Київщини, житло яких знищено внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією російської федерації, та відновлення якого є неможливим шляхом поточного або капітального ремонту чи реконструкції або є економічно недоцільним. Проєктом змін передбачено зменшення коштів державного бюджету на 1,0 млрд грн, обласного бюджету на 485,00 млн грн, місцевих бюджетів на 200,00 млн грн, кошти небюджетних джерел на 1,0 млрд. грн).

Тимофійчук В. П. звернув увагу доповідача на виконання заходів Програми лише за кошти обласного бюджету, та зацентрував на недоцільність передбачення при затвердженні Програми 1,0 млрд. грн. коштів державного бюджету та 1,0 млрд. грн. коштів небюджетних джерел, які не було залучено.

Волинець О. Л. висловив думку, що передбачення залучення зазначених фінансових ресурсів для відновлення мало стати ключовим інструментом співпраці з урядовими органами, місцевим самоврядуванням та іншими зацікавленими сторонами для успішної реалізації проєктів відновлення.

Заслухавши інформацію департаменту містобудування та архітектури Київської обласної державної адміністрації, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Регламент Київської обласної ради VIII скликання, Положення про постійні комісії Київської обласної ради VIII скликання, рішення Київської обласної ради від 23.12.2016 № 214-11-VII «Про Порядок розроблення, прийняття Київських обласних комплексних та цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання» (в редакції рішення Київської обласної ради від 18.11.2021 № 172-07-VIII), рішення Київської обласної ради від 23.06.2022 №259-11-VIII «Про затвердження Програми «Нова оселя» на 2022-2023 роки», постійна комісія вирішила:

1. Підтримати проєкт рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми «Нова оселя» на 2022-2025 роки».

2. Рекомендувати Київській обласній раді розглянути на пленарному засіданні сесії проєкт рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми «Нова оселя» на 2022-2025 роки».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7, «Проти» - немає, «Утрималися» - 2 (Семергей С. О., Тимофійчук В. П.), «Не голосували» - немає.

П'яте питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми відбудови багатоквартирних житлових будинків в Київській області на 2023-2025 роки» (*лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 24.11.2023 №1021/02/31.03.01/2023*)

ВИСТУПИЛИ: Янович Я. Ю. (доповідач), Семергей С. О., Арташес Т. Г., Волинець О. Л., Тимофійчук В. П., Бойко М. М., Дмитрук О., Сімановський О. В.

Доповідач зазначив, що проєктом змін до Програми відбудови багатоквартирних житлових будинків в Київській області на 2023-2025 роки» (далі – Програма) пропонується здійснити перерозподіл видатків у 2024 році на реалізацію заходу з формування та збору вихідних даних для проєктування визначених об'єктів відбудови, розроблення, проведення експертизи та затвердження проєктно-кошторисної документації на будівництво об'єктів відбудови шляхом збільшення коштів обласного бюджету на 100 млн. грн. та на 85,9 млн.грн. за рахунок коштів державного бюджету, зменшивши на відповідну суму коштів небюджетних джерел без зміни загального обсягу фінансування Програм.

Семергей С. О. поцікавився у доповідача чи сформований перелік об'єктів по яким планується у 2024 році розробляти проєктно кошторисну документацію та чи були враховані пропозиції депутатського корпусу Київської обласної ради.

Янович Я. Ю. відповідаючи на запитання депутатів постійної комісії повідомив, що перелік 69 об'єктів проєктування будівництва, реконструкції та капітального ремонту багатопверхових житлових будинків, пошкоджених внаслідок військової агресії російської федерації проти України, сформовано на підставі пропозицій що надійшли виключно від ОМС постраждалих громад, за погодженням з відповідною комісією Київської обласної державної адміністрації (Київської обласної військової адміністрації) до складу якої входять в тому числі голови всіх постійних комісій Київської обласної ради. У разі надходження пропозицій від депутатів Київської обласної ради, всі об'єкти будуть враховані.

Арташес Т. Г. поцікавився у доповідача фінансовим ресурсом на виконання проєктування у 2023 році та кількістю фактично розроблених ПКД об'єктів відбудови, кількістю об'єктів по яким фактично вже ведуться роботи з відбудови.

Відповідаючи на запитання депутатів постійної комісії, доповідач зазначив, що протягом 2023 року розробляється ПКД 21 об'єкта, з яких 6 –

розроблено та передано на виконання, за рахунок коштів фонду ліквідації наслідків збройної агресії, до департаменту регіонального розвитку КОВА, 14 проєктів – підписані договору з проєктними організаціями на розроблення проєктно-кошторисної документації (нове будівництво та капітальний ремонт) пошкоджених об'єктів до кінця поточного року.

В ході обговорення Бойко М. М., Волинець О. Л., Сімановський О. В., Дмитрук О. зауважили, що розроблення ПКД на нове будівництво/реконструкцію об'єктів відбудови, дасть змогу залучати різні джерела фінансування, як кошти державного бюджету так і кошти небюджетних джерел, кошти Європейського Інвестиційного Банку, Світового банку, підтримки міжнародних партнерів через Регіональний офіс міжнародного співробітництва на відновлення багатопверхового житлового фонду на постійній основі.

Семергей С. О. запропонував департаменту містобудування та архітектури Київської обласної державної адміністрації направити депутатському корпусу Київської обласної ради запит з приводу надання пропозиції по фінансуванню розроблення ПКД на нове будівництво/реконструкцію об'єктів відбудови багатопверхових житлових будинків, пошкоджених внаслідок військової агресії російської федерації проти України. Отриману інформацію проаналізувати та в консультації з депутатським корпусом визначити пріоритетні об'єкти та сформулювати/коригувати подальший перелік об'єктів, на які потрібно розробляти ПКД на відновлення житлових будинків в першу чергу.

Заслухавши інформацію департаменту містобудування та архітектури, департаменту регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Регламент Київської обласної ради VIII скликання, Положення про постійні комісії Київської обласної ради VIII скликання, рішення Київської обласної ради від 23.12.2016 №214-11-VII «Про Порядок розроблення, прийняття Київських обласних комплексних та цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання», рішення Київської обласної ради від 21.03.2023 №536-16-VIII «Про затвердження Програми відбудови багатоквартирних житлових будинків в Київській області на 2023-2025 роки», постійна комісія вирішила:

1. Підтримати проєкт рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми відбудови багатоквартирних житлових будинків в Київській області на 2023-2025 роки».

2. Рекомендувати Київській обласній раді розглянути на пленарному засіданні сесії проєкт рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми відбудови багатоквартирних житлових будинків в Київській області на 2023-2025 роки».

3. Рекомендувати департаментам містобудування та архітектури, регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації запрошувати депутатів постійної комісії Київської обласної ради з питань капітального будівництва, регіонального розвитку, містобудування,

транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів на робочі наради щодо обговорення та формування переліку заходів Програми відбудови багатоквартирних житлових будинків в Київській області на 2023-2025 роки.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 9, «Проти» - немає, «Утрималися» - немає, «Не голосували» - немає.

Шосте питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про затвердження Київської обласної програми індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» до 2028 року» (*лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 24.11.2023 №11940/02/34.06.04/2023, лист департаменту регіонального розвитку КОДА від 01.12.2023 №4269/34/34.06.04/2023*)

ВИСТУПИЛИ: Дмитрук О. (доповідач), Шишела А. І. (співдоповідач), Арташес Т. Г., Тимофійчук В. П.

Доповідач зазначив, що проєктом Київської обласної програми індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» до 2028 року (далі – Програма), що проєктом Київської обласної програми індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» до 2028 року передбачено надання довгострокових пільгових кредитів сільському населенню на поліпшення житлових умов шляхом купівлі житла, будівництва або реконструкції житла з впровадженням енергозберігаючих технологій, а також будівництва інженерних мереж та їх підключення до комунікацій). Програма діє на території Київської області починаючи з 2000 року, та спрямована на забезпечення житлом сімей військовослужбовців, внутрішньо переміщених осіб та інших категорій громадян, які проживають у сільській місцевості на Київщині. Програмою передбачено будівництво, добудова та реконструкція 874 та придбання 203 будинків. Загальний обсяг фінансових ресурсів на п'ять років пропонується 113,4 млн грн. Фінансове забезпечення надання сільському населенню кредитів передбачається за рахунок коштів із бюджетів усіх рівнів із залученням коштів небюджетних джерел фінансування, в тому числі державний бюджет – 24,2 млн. грн, обласний бюджет – 77,0 млн. грн, кошти місцевих бюджетів – 12,2 млн. грн.

Відповідаючи на запитання членів постійної комісії, співдоповідач зазначив, що основною метою Програми є сприяння індивідуальному житловому будівництву на селі та забезпечення сільського населення Київської області житлом, поліпшення житлово-побутових умов сільського населення для стимулювання закріплення молодих спеціалістів на селі шляхом надання пільгових кредитів на будівництво, добудову, придбання житла та підведення до інженерних мереж під 3% річних та удосконалення механізму для фінансування житлового будівництва на селі. Програмою передбачається розв'язання проблеми шляхом надання пільгових кредитів сільським жителям за такими напрямками: на будівництво нового житла; проведення реконструкції житлового будинку або на добудову

незавершеного житла; придбання готового житла або незавершеного будівництва та з подальшою його реконструкцією; на підключення помешкань до існуючих комунікацій, в тому числі шляхом будівництва інженерних мереж та забезпечення осель якісною питною водою. Актуальність реалізації механізму пільгового кредитування індивідуальних сільських забудовників полягає у тому, що профінансовані кошти підлягають поверненню у повному обсязі до бюджетів та в подальшому використовуються для надання нових кредитів. Це з кожним роком дає можливість збільшити загальний обсяг оборотних кредитних коштів на напрями кредитування.

Заслухавши інформацію департаменту регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації, фонду підтримки індивідуального житлового будівництва на селі Київської обласної державної адміністрації, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Регламент Київської обласної ради VIII скликання, Положення про постійні комісії Київської обласної ради VIII скликання, рішення Київської обласної ради від 23.12.2016 № 214-11-VII «Про Порядок розроблення, прийняття Київських обласних комплексних та цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання» (в редакції рішення Київської обласної ради від 18.11.2021 № 172-07-VIII), постійна комісія вирішила:

1. Підтримати проєкт рішення Київської обласної ради «Про затвердження Київської обласної програми індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» до 2028 року».

2. Рекомендувати Київській обласній раді розглянути на пленарному засіданні сесії проєкт рішення Київської обласної ради «Про затвердження Київської обласної програми індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» до 2028 року».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 9, «Проти» - немає, «Утрималися» - немає, «Не голосували» - немає.

Сьоме питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про затвердження Програми будівництва (придбання) доступного житла в Київській області на 2024-2028 роки» (*лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 24.11.2023 №11936/02/34.06.04/2023, лист департаменту регіонального розвитку КОДА від 01.12.2023 №4270/34/34.06.04/2023*).

ВИСТУПИЛИ: Дмитрук О. (доповідач), Марчук М. В. (співдоповідач), Тимофійчук В. П., Волинець О. Л., Скмкргей С. О.

Марчук М. В. ознайомив депутатів постійної комісії із загальною концепцією та механізмом функціонування Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (далі – Фонд), створеної Кабінетом Міністрів України з метою реалізації державних програм та ініціатив, спрямованих на підтримку молоді, учасників антитерористичної операції (АТО), учасників проведення операції Об'єднаних сил, педагогічних працівників та працівники наукової сфери,

внутрішньо переміщених осіб у сфері житлового будівництва шляхом надання пільгових кредитів на придбання житла, іпотечного кредитування, підтримки у будівництві та надання безповоротної фінансової допомоги.

Презентуючи проєкт Програми будівництва (придбання) доступного житла у Київській області на 2024-2028 роки (далі – Програма), доповідач зазначив механізми її реалізації, які запропоновано використати для будівництва або придбання доступного житла, зокрема надання пільгових іпотечних житлових кредитів з відсотковою ставкою 7 % річних та надання державної підтримки у формі безповоротної фінансової допомоги у розмірі 50% вартості житла. Визначено категорії громадян, які мають право скористатися Програмою, нормативну площу житла, граничну вартість 1 кв. м. Об'єктами кредитування є житло, зареєстроване відповідно до законодавства, за умови, що таке житло збудоване не більше ніж 50 чи реконструйовано не більше ніж 35 років тому та майнові права на житло. В кількісних показниках реалізація Програми передбачає забезпечення доступним житлом 270 сімей Київщини та планується збудувати 16 200 кв. м житла. Загальний обсяг фінансових ресурсів, які пропонується залучити на виконання Програми, визначено у сумі 618,7 млн. грн. з них: кошти державного бюджету – 138,0 млн. грн; кошти обласного бюджету – 235,4 млн. грн.; кошти місцевих бюджетів – 92,0 млн. грн.; кошти небюджетних джерел (внески позичальників) – 153,3 млн. грн.

Тимофійчук В. П. поцікався у доповідача як здійснюється інформування громадкості Київщини щодо можливості отримання доступного житла в межах заходів Програми, та запропонував підтримати Програму в частині фінансування видатків заходів Програми лише в 2024 році.

Марчук М. В. повідомив, що даною Програмою передбачені заходи, які здійснюватиме Фонд для інформування громадкості про реалізацію Програми, зокрема розміщення на інтернет ресурсі Фонду, також відповідна інформація є у відділах обліку та розподілу житлової площі райдержадміністрацій, міськвиконкомів (міст обласного значення), а також інформування у засобах масової інформації.

Відповідаючи на запитання депутатів постійної комісії щодо фінансування Програми за рахунок коштів обласного бюджету доповідач зазначив, що при пільговому іпотечному кредитуванні, кошти обласного бюджету спрямовуються на тіло кредиту та повертаються до бюджету протягом 20 років з відсотковою ставкою, а у випадку надання державної підтримки за кошти обласного бюджету сплачується 50 % вартості доступного житла позичальнику. Також обговори кредитний механізм та порядок державної підтримки будівництва (придбання) доступного житла для жителів Київщини, роботу комісії що схвалює перелік одержувачів державної підтримки.

Заслухавши інформацію департаменту регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації, Київського регіонального відділення ДСФУ «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»,

відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Регламент Київської обласної ради VIII скликання, Положення про постійні комісії Київської обласної ради VIII скликання, рішення Київської обласної ради від 23.12.2016 № 214-11-VII «Про Порядок розроблення, прийняття Київських обласних комплексних та цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання» (в редакції рішення Київської обласної ради від 18.11.2021 № 172-07-VIII), постійна комісія вирішила:

1. Підтримати проєкт рішення Київської обласної ради «Про затвердження Програми будівництва (придбання) доступного житла в Київській області на 2024-2028 роки», в частині фінансування заходів Програми на 2024 рік, фінансування заходів Програми на наступні роки погоджувати з постійною комісією Київської обласної ради з питань капітального будівництва, регіонального розвитку, містобудування, транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів за результатами виконання заходів Програми.

2. Рекомендувати Київській обласній раді розглянути на пленарному засіданні сесії проєкт рішення Київської обласної ради «Про затвердження Програми будівництва (придбання) доступного житла в Київській області на 2024-2028 роки», з урахуванням рекомендацій, викладених у п.1 даних висновків і рекомендацій.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 9, «Проти» - немає, «Утрималися» - немає, «Не голосували» - немає.

Восьме питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми розвитку автомобільних доріг у Київській області на 2020-2024 роки» (*лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 28.11.2023 №12042/02/34.06/2023, лист департаменту регіонального розвитку КОДА від 01.12.2023 №4268/34/34.06.04/2023*).

ВИСТУПИЛИ: Дмитрук О. (доповідач), Бойко М. М., Татоян А. Г., Семергей С. О., Волинець О. Л., Тимофійчук В. П.

Доповідач зазначив, що проєктом змін до Програми розвитку автомобільних доріг у Київській області на 2020-2024 роки (далі – Програма) передбачено загальний обсяг фінансових ресурсів, які пропонується залучити на виконання заходів Програми у 2024 році визначено у сумі 391,1 млн.грн., в тому числі за рахунок коштів державного бюджету – 105 млн. грн., за рахунок котів обласного бюджету – 222,4 млн.грн., за рахунок котів місцевих бюджетів- 63,6 млн.грн.

Бойко М. М. зазначив, що необхідність коригування обсягів фінансування на реалізацію заходів Програми у 2024 році пов'язано з ризиками відсутності бюджетних призначень за бюджетною програмою 3131090 «Субвенція з державного бюджету місцевим бюджетам на фінансове забезпечення будівництва, реконструкції, ремонту і утримання

автомобільних доріг загального користування місцевого значення, вулиць і доріг комунальної власності у населених пунктах». Кошти державного бюджету зменшено до реальної можливості та фактичних асигнувань за рахунок залишку субвенції у 2024 році, встановлено фінансування у розмірі 105,0 млн. гривень, з яких 100,0 млн. гривень на виконання робіт з капітальних ремонтів доріг та мостів, а також 5,0 млн. гривень на експлуатаційне утримання. Збільшено обсяги фінансування за рахунок обласного бюджету на 122,4 млн. гривень, а також перерозподілено кошти обласного бюджету (перенесено на експлуатаційне утримання автодоріг). 150, 0 млн. грн. передбачено для забезпечення проїзду на автодорогах загального користування місцевого значення у зимовий період та належного експлуатаційного утримання зазначених автодоріг. За рахунок обласного бюджету також передбачається співфінансування капітальних ремонтів автомобільних доріг, яке планувалося у 2023 році, у розмірі 72,4 млн. гривень, проте фактично виділено не було. За рахунок місцевого бюджету передбачено співфінансування у вигляді дотацій до обласного бюджету з метою належного експлуатаційного утримання автодоріг загального користування місцевого значення у розмірі 50,0 млн. гривень, та невикористані 13,6 млн. гривень у 2023 році на виконання робіт з капітального ремонту автомобільної дороги загального користування місцевого значення СІ00407 Безуглівка - Мала Олександрівна. Не передбачається проведення поточних ремонтів на автодорогах загального користування місцевого значення та капітальний ремонт вулиць і доріг комунальної власності у населених пунктах, що планувались за рахунок державного бюджету.

Заслухавши інформацію департаменту регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Регламент Київської обласної ради VIII скликання, Положення про постійні комісії Київської обласної ради VIII скликання, рішення Київської обласної ради від 23.12.2016 №214-11-VII «Про Порядок розроблення, прийняття Київських обласних комплексних та цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання», рішення Київської обласної ради від 15.10.2020 № 908-36-VIII «Про затвердження Програми розвитку автомобільних доріг у Київській області на 2020-2024 роки» (зі змінами), постійна комісія вирішила:

1. Підтримати проект рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми розвитку автомобільних доріг у Київській області на 2020-2024 роки».

2. Рекомендувати Київській обласній раді розглянути на пленарному засіданні сесії проект рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Програми розвитку автомобільних доріг у Київській області на 2020-2024 роки».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 7, «Проти» - 1 (Тимофійчук В. П.), «Утрималися» - 1 (Семергей С. О.), «Не голосували» - немає.

Дев'яте питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд проекту рішення Київської обласної ради «Про затвердження Обласної комплексної програми забезпечення безпеки населення і території Київської області від надзвичайних ситуацій на 2024-2027 роки» (лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 01.12.2023 №12237/04/27.03.02/2023).

ВИСТУПИЛИ: Ємець М. О. (доповідач).

Доповідач зазначив, що проектом Обласної комплексної програми забезпечення безпеки населення і території Київської області від надзвичайних ситуацій на 2024-2027 роки (далі – Програма) передбачено реалізацію наступних заходів:

- реконструкція (модернізація) територіальної та місцевої автоматизованої системи централізованого оповіщення в Київській області та забезпечення функціонування діючої системи оповіщення – 37 млн. грн. грн.;
- Забезпечення функціонування міського запасного пункту управління (МЗПУ) Київської обласної державної адміністрації – 3,2 млн. грн.;
- забезпечення гарантованого Конституцією України права громадян на захист їх життя і здоров'я від надзвичайних ситуацій та їх негативних наслідків – 4 млн. грн.;
- забезпечення здійснення заходів щодо захисту життя і здоров'я громадян на водних об'єктах Київської області – 8,0 млн. грн.;
- заходи із створення матеріального резерву для запобігання, ліквідації надзвичайних ситуацій техногенного і природного характеру та їх наслідків – 300,0 млн. грн.;
- забезпечення оперативного реагування на надзвичайні ситуації і ліквідацію їх наслідків та функціонування мобільної оперативної групи обласної державної адміністрації – 1,2 млн. грн.;
- будівництво, реконструкція капітальний ремонт та здійснення комплексу заходів для організації та забезпечення споруд цивільного захисту, у тому числі найпростіших укриттів, необхідним обладнанням – 1 200 млн. грн (виконавцем даного заходу є департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації);
- модернізація та обслуговування системи рухомого радіозв'язку DMR (придбання, монтаж, налагодження додаткових вузлів тощо) – 12 млн. грн.;
- організація та забезпечення виконання заходів, які спрямовані на зменшення соціального, економічного та екологічного впливу вибухонебезпечних предметів на життя та діяльність населення Київської області – 173 млн. грн.

Заслухавши інформацію департаменту цивільного захисту, оборони та взаємодії з правоохоронними органами Київської обласної військової адміністрації, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Регламент Київської обласної ради VIII скликання, Положення про постійні комісії Київської обласної ради VIII скликання, рішення Київської обласної ради від 23.12.2016 №214-11-VII «Про Порядок розроблення, прийняття Київських обласних комплексних та цільових

програм, моніторингу та звітності про їх виконання», постійна комісія вирішила:

1. Підтримати проєкт рішення Київської обласної ради «Про затвердження Обласної комплексної програми забезпечення безпеки населення і території Київської області від надзвичайних ситуацій на 2024-2027 роки».

2. Рекомендувати Київській обласній раді розглянути на пленарному засіданні сесії проєкт рішення Київської обласної ради «Про затвердження Обласної комплексної програми забезпечення безпеки населення і те **ГОЛОСУВАЛИ:** «За» - 9, «Проти» - немає, «Утрималися» - немає, «Не голосували» - немає.

Десяте питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про затвердження Обласної цільової програми, спрямованої на забезпечення безпеки і стійкості об'єктів критичної інфраструктури Київської області на 2024-2027 роки» (*лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 01.12.2023 №12237/04/27.03.02/2023*).

ВИСТУПИЛИ: Ємець М. О (доповідач).

Доповідач поінформував присутніх, що проєктом Обласної цільової програми, спрямованої на забезпечення безпеки і стійкості об'єктів критичної інфраструктури Київської області на 2024-2027 роки (далі – Програма) розроблено заходи спрямовані на забезпечення інженерної, фізичної безпеки об'єктів критичної інфраструктури та об'єктів життєзабезпечення Київської області. Загальний обсяг фінансових ресурсів, які пропонується залучити на виконання Програми, визначено у сумі 800 млн. грн (за рахунок коштів обласного бюджету – 400 млн. грн, за рахунок коштів місцевих бюджетів та інших джерел фінансування не заборонених законодавством України – 400 млн. грн).

Проєктом Програми передбачено у 2024-2027 роках реалізувати наступні заходи:

- здійснення координації та супроводу заходів захисту об'єктів критичної інфраструктури, зокрема шляхом перевірки та вдосконалення ефективності функціонуючої системи інженерної, фізичної безпеки об'єктів критичної інфраструктури, фінансування з обласного бюджету не потребує.

- забезпечення, в межах повноважень, заходів захисту об'єктів критичної інфраструктури» - на виконання заходу передбачено фінансування на 2024 – 2027 роки у сумі 800 млн. грн. грн.

Заслухавши інформацію департаменту цивільного захисту, оборони та взаємодії з правоохоронними органами Київської обласної військової адміністрації, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Регламент Київської обласної ради VIII скликання, Положення про постійні комісії Київської обласної ради VIII скликання, рішення Київської обласної ради від 23.12.2016 №214-11-VII «Про Порядок

розроблення, прийняття Київських обласних комплексних та цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання», постійна комісія вирішила:

1. Підтримати проєкт рішення Київської обласної ради «Про затвердження Обласної цільової програми, спрямованої на забезпечення безпеки і стійкості об'єктів критичної інфраструктури Київської області на 2024-2027 роки».

2. Рекомендувати Київській обласній раді розглянути на пленарному засіданні сесії проєкт рішення Київської обласної ради «Про затвердження Обласної цільової програми, спрямованої на забезпечення безпеки і стійкості об'єктів критичної інфраструктури Київської області на 2024-2027 роки».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 9, «Проти» - немає, «Утрималися» - немає, «Не голосували» - немає.

Одинадцяте питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд проєкту рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Київської обласної цільової програми інформатизації «Цифрова Київщина» на 2022-2024 роки» (*лист Київської обласної державної (військової) адміністрації від 01.12.2023 №12231/03/60/2023*).

ВИСТУПИЛИ: Братусь А. В., Лобок М. (доповідачі).

Братусь А. В. зазначив, що проєктом змін до Київської обласної цільової програми інформатизації «Цифрова Київщина» на 2022-2024 роки (далі – Програма) запропоновано збільшити обсяги фінансування у 2024 році на 9,9 млн. грн за рахунок коштів обласного бюджету на виконання наступних заходів: «Модернізація та прокладення локальних обчислювальних мереж або структурованих кабельних систем» на 4,1 млн. грн.; «Придбання ліцензійного програмного забезпечення» на 1,5 млн. грн.; «Модернізація серверної та мережевої інфраструктури» на 2,2 млн. грн.; «Впровадження комплексної системи захисту інформації в інформаційно-комунікаційній системі Київської обласної державної адміністрації» на 2,0 млн. грн.

Заслухавши інформацію управління цифровізації та цифрових трансформацій Київської обласної державної адміністрації, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Регламент Київської обласної ради VIII скликання, Положення про постійні комісії Київської обласної ради VIII скликання, рішення Київської обласної ради від 23.12.2016 № 214-11-VII «Про Порядок розроблення, прийняття Київських обласних комплексних та цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання» (в редакції рішення Київської обласної ради від 18.11.2021 № 172-07-VIII), рішення Київської обласної ради від 15.11.2022 №419-14-VIII «Про затвердження Київської обласної цільової програми інформатизації «Цифрова Київщина» на 2022 - 2024 роки», постійна комісія вирішила:

1. Підтримати проєкт рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Київської обласної цільової програми інформатизації «Цифрова Київщина» на 2022 - 2024 роки».

2. Рекомендувати Київській обласній раді розглянути на пленарному засіданні сесії проєкт рішення Київської обласної ради «Про внесення змін до Київської обласної цільової програми інформатизації «Цифрова Київщина» на 2022 - 2024 роки».

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 9, «Проти» - немає, «Утрималися» - немає, «Не голосували» - немає.

Дванадцяте питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд Звіту про основні результати роботи постійної комісії Київської обласної ради з питань будівництва, регіонального розвитку, містобудування, транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів за 2023 рік.

ВИСТУПИЛИ: Семергей С. О. (доповідач).

Голова комісії ознайомив членів постійної комісії зі звітом про результати роботи постійної комісії Київської обласної ради з питань капітального будівництва, регіонального розвитку, містобудування, транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів протягом 2023 року.

Тринадцяте питання.

СЛУХАЛИ: Про розгляд Плану роботи постійної комісії Київської обласної ради з питань будівництва, регіонального розвитку, містобудування, транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів на 2024 рік.

ВИСТУПИЛИ: Семергей С. О. (доповідач).

Голова комісії ознайомив членів постійної комісії з планом роботи постійної комісії Київської обласної ради з питань капітального будівництва, регіонального розвитку, містобудування, транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів за 2024 рік та запропонував його затвердити.

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Регламент Київської обласної ради VIII скликання, Положення про постійні комісії Київської обласної ради VIII скликання, постійна комісія вирішила:

Затвердити План роботи постійної комісії Київської обласної ради з питань капітального будівництва, регіонального розвитку, містобудування, транспорту, цивільного захисту, відновлення житлових та інфраструктурних об'єктів на 2024 рік.

ГОЛОСУВАЛИ: «За» - 9, «Проти» - немає, «Утрималися» - немає, «Не голосували» - немає.

Голова комісії

Станіслав СЕМЕРГЕЙ

Секретар комісії

(підпис)

Олександр ВОЛИНЕЦЬ