

## Додаток 7

до рішення Київської обласної ради  
від 21.10.2021 № 132-06-VIII

**СТРУКТУРА**  
двоставкового тарифу на теплову енергію (виробництво, транспортування, постачання)  
**КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ "ПЕРЕЯСЛАВ-ХМЕЛЬНИЦЬКТЕПЛОМЕРЕЖА"**

№ за п/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Показник базового року	Усього	У тому числі		
					населення	бюджетні організації	інші споживачі
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Вихідні дані та техніко-економічні показники</b>							
1.	Теплове навантаження системи:	1 кал/г	20,924	20,942	12,787	7,429	0,726
1.1	опалення	1 кал/г	20,924	20,942	12,787	7,429	0,726
2.	Реалізація теплової енергії споживачам, усього	тис. Гкал	28,093	33,866	23,259	9,789	0,818
	у тому числі:						
2.1	опалення	тис. Гкал	28,093	33,866	23,259	9,789	0,818
3.	Втрати теплової енергії під час транспортування магістральними та розподільчими мережами та в обладнанні	тис. Гкал	3,779	4,700	3,270	1,317	0,113
4.	Покупна тепла енергія	тис. Гкал					
5.	Теплова енергія, відпущена з колекторів	тис. Гкал	31,8717	38,565	26,529	11,106	0,93
6.	Теплова енергія для власних господарських потреб	тис. Гкал	0,701	0,8485	0,584	0,000	0,020
7.	Теплова енергія для надання послуги з постачання теплової енергії	тис. Гкал					
8.	Власне виробництво теплової енергії	тис.Гкал	32,573	39,414	27,1130	11,3500	0,9510
9.	Витрати палива на виробництво теплової енергії:						
9.1	газу	тис. куб. метрів	4,107	5,014	3,498	1,401	0,115
9.2	твердого палива	тис тонн	1,888	2,729	1,703	0,954	0,072
9.3	дров	куб.м					
10.	Витрати умовного палива на виробництво теплової енергії	тис. тонн	5,800	7,338	5,011	2,154	0,173
11.	Питомі витрати умовного палива	кг/Гкал	182	190,3	188,9	193,9	186,0
12.	Витрати умовного палива на компенсацію тепловтрат	кг/Г кал					
13.	Витрати електроенергії на технологічні потреби	тис. кВт	989,326	1214,388	826,345	352,494	35,549
14.	Питомі витрати електроенергії на технологічні потреби	кВт/ Гкал	31,04	31,5	31,1	31,7	38,2
15.	Витрати води на технологічні потреби	тис. куб. метрів		11,361	7,802	3,285	0,274
	Витрати води на технологічні потреби (стоки)			1,946	1,336	0,563	0,047
16.	Тривалість опалювального періоду	діб		176	176	176	176
17.	Тривалість міжопалювального періоду	діб		189	189	189	189

№ за п/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Показник базового року	Усього	У тому числі		
					населення	бюджетні організації	інші споживачі
1	2	3	4	5	6	7	8
18.	Середня розрахункова температура внутрішнього повітря будівель в опалювальний період	Х		18	18	18	18
19.	Середня температура зовнішнього повітря за опалювальний період	С		0,565	Х	Х	Х
20.	Розрахункова температура зовнішнього повітря для проектування системи опалення	С		-22	Х	Х	Х
21.	Розрахункова температура зовнішнього повітря для проектування систем вентиляції	С					
22.	Температура холодної (водопровідної) води:	С		5			
22.1	в опалювальний період	Х		5			
22.2	в міжопалювальний період	С		15			
23.	Нижня теплота згорання натуральною палива:				Х	Х	Х
23.1	газу	ккал/ куб. метр (ккал/кг)		8190	Х	Х	Х
	твердого палива (дрова)	ккал/куб.метр		1862			
23.2	твердого палива (брикети)	ккал/куб. метр (ккал/кг)		3774	Х	Х	Х
24.	Вартість м куб. газу (без урахування податку на додану вартість)	гривень/ тис. куб. метрів					
25.	Вартість електроенергії в середньому за рік	гривень/кВ т г					
26.	Вартість покупної теплової енергії	гривень/Гкал					
27.	Вартість води для технологічних потреб	гривень/ куб. метр					
28.	Загальна опалювана площа будівель усіх категорій споживачів	тис. кв. метрів		289,8546	200,1246	82,2177	7,5123
29.	Загальна опалювана площа будівель, у яких встановлено вузли комерційного обліку теплової енергії	тис. кв. метрів		98,869	15,4518	77,1971	6,2201
30.	Загальна опалювана площа будівель, у яких не встановлено вузли комерційного обліку теплової енергії	тис. кв. метрів		190,9856	184,6728	5,0206	1,2922
31.	Розрахункова норма витрат теплової енергії яла опалення будинків, в яких відсутні ВКО теплової енергії	Гкал/кв. метр/ рік			0,1162	0,1987	0,1664
32.	Питоме теплове навантаження системи опалення	Гкал/г/кв. метр		0,00007	0,00006	0,00009	0,00010
33.	Кількість квартир з централізованим постачанням теплової енергії	тис. квартир		3780		Х	Х

№ за п/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Показник базового року	Усього	У тому числі		
					населення	бюджетні організації	інші споживачі
1	2	3	4	5	6	7	8
34.	Кількість споживачів (абонентів), яким надається послуга з постачання теплової енергії	один.			5	31	28

**Структура двоставкового тарифу на постачання теплової енергії**

№ з/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Сумарні та середньозважені показники			Для потреб населення	
			усього	у тому числі		умовно-змінна частина	умовно-постійна частина
				умовно-змінна частина	умовно-постійна частина		
1.	Обсяг реалізації теплової енергії споживачам	тис. Гкал	23,2594	23,2594		23,2594	
2.	Теплове навантаження	Гкал/год.	12,787	X	12,787	12,787	12,787
	у тому числі:						
2.1	споживачів, які користуються централізованим опаленням	Гкал/год.	12,787	X	12,787	12,787	12,787
2.3	споживачів, які відмовилися від централізованого опалення та постачання гарячої води (довідково)	Гкал/год.	2,826	X	2,826	2,826	2,826
3.	Обсяг теплової енергії для надання послуг з постачання теплової енергії, усього	тис. Гкал	23,2594	23,2594	X	23,2594	X
3.1	у тому числі: за показаннями вузлів комерційного обліку		1,6536	1,6536	X	1,6536	X
4.	Питоме теплове навантаження системи опалення	Гкал/год./ на 1 кв.метр	0,0000639	X		0,0000639	
5	Розрахункова норма витрат теплової енергії для опалення будинків, в яких не встановлені прилади обліку	Гкал/кв. метр/рік	0,117		X	0,11722	X
	<b>Теплова енергія (виробництво, транспортування, постачання)</b>						
6.	Планована виробнича собівартість теплової енергії	тис.грн	55160,308	30487,568	24672,740	30487,568	24672,740
6.1	Прямі матеріальні витрати, усього, у тому числі:	тис.грн	48743,832	30487,568	18256,264	30487,568	18256,264
6.1.1	паливо, у тому числі на:	тис.грн	30839,762	27261,645	3578,117	27261,645	3578,117
	відпуск теплової енергії	тис.грн	30839,762	27261,645	3578,117	27261,645	3578,117
	власні потреби	тис.грн		X		X	
	компенсацію тепловтрат	тис.грн			X		X
6.1.2	електроенергія	тис.грн	3225,923	3225,923	X	3225,923	X
6.1.3	покупка тепла енергія	тис.грн					
	у тому числі на:	тис.грн					
	відпуск теплової енергії	тис.грн			X		X
	власні потреби	тис.грн		X			

№ за п/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Показник базового року	Усього	У тому числі		
					населення	бюджетні організації	інші споживачі
1	2	3	4	5	6	7	8
	компенсацію тепловтрат	тис.грн			X		X
6.1.4	вода на технологічні потреби	тис.грн	100,397	X	100,397		100,397
6.1.5	матеріали, запасні частини, комплектувальні вироби, напівфабрикати	тис.грн	678,711	X	678,711		678,711
6.1.6	інші матеріальні витрати (хімічні реагенти, спеціальний одяг, взуття, спеціальне харчування в межах діючих нормативів)	тис.грн		X			0
6.2	Прямі витрати на оплату праці	тис.грн	10657,721	X	10657,721		10657,721
6.3	Інші прямі витрати, усього	тис.грн	3241,318	X	3241,318		3241,318
6.3.1	у тому числі: єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	тис.грн	2254,496	X	2254,496		2254,496
6.3.2	амортизація основних засобів та інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів виробничого призначення	тис.грн	299,313	X	299,313		299,313
6.3.3	інші прямі виробничі витрати	тис.грн	687,509	x	687,509		687,509
6.4	Загальновиробничі витрати	тис.грн	6416,476	X	6416,476		6416,476
7.	Адміністративні витрати	тис.грн	2757,005	X	2757,005		2757,005
8.	Витрати на збут	тис.грн		X			
9.	Інші операційні витрати	тис.грн		X			
10.	Фінансові витрати	тис.грн		X			
11.	Плановані витрати операційної діяльності (рядок 6 + рядок 7 + рядок 8 + рядок 9)	тис.грн	57917,313	x	27429,745		27429,745
12.	Повна планована собівартість теплової енергії (рядок 11 + рядок 10)	тис.грн	57917,313	x	27429,745		27429,745
13.	Витрати на відшкодування втрат	тис.грн		X			
14.	Собівартість одиниці теплової енергії (рядок 12 - рядок 13) рядок 1)	грн/Гкал	2490,06	1310,76	1179,30	1310,76	1179,30
15.	Планований прибуток	тис. грн	2075,0	1146,854	928,117	1146,854	928,117
	Інвестиційна складова	тис. грн	0	0,000	0,000	0,000	0,000
16.	Вартість теплової енергії (рядок 12 + рядок 13 + рядок 15)	тис. грн	59992,284	31634,422	28357,862	31634,422	28357,862
17.	Одноставковий тариф на 1 Гкал теплової енергії без податку на додану вартість (рядок 16 рядок 1)	грн/Гкал	2579,28	X	X	2579,28	X
18.	Одноставковий тариф на 1 Гкал теплової енергії з ПДВ	грн/Гкал	3095,14	X	X	3095,14	X
19.	Двоставковий тариф на теплову енергію з прибутком (без ПДВ):						
19.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	1360,07	1360,07	X	1360,07	X

№ за п/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Показник базового року	Усього	У тому числі		
					населення	бюджетні організації	інші споживачі
1	2	3	4	5	6	7	8
19.2	умовно-постійна частина (абонентська плата)	грн/ (Гкал/г)	184809,19	x	184809,19		184809,19
20.	Двоставковий тариф на теплову енергію з ПДВ						
20.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	1632,08	1632,08	X	1632,08	X
20.2	умовно-постійна частина (абонентська плата)	грн/ (Гкал/г)	221771,03	x	221771,03		221771,03
<b>Послуга з постачання теплової енергії</b>							
21.	Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії без ПДВ:						
21.1	для будівель, в яких встановлено вузли комерційного обліку:						
21.1.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	1360,07	1360,07	X	1360,07	X
21.1.2	умовно-постійна частина (абонентська плата)	грн/Гкал	184809,19	X	184809,19		184809,19
21.2	для будівель, в яких не встановлено вузли комерційного обліку:						
21.2.1	умовно-змінна частина (в опалювальний період)	грн/Гкал	1360,07	1360,07	X	1360,07	X
21.2.2	умовно-постійна частина (абонентська плата)	грн/(Гкал/г)	184809,19	X	184809,19		184809,19
22.	Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії з податком на додану вартість:						
22.1	для будівель, в яких встановлено вузли комерційного обліку	грн/Гкал					
22.1.1	умовно-змінна частина з прибутком 3,6 %	грн/Гкал	1632,08	1632,08	X	<b>1632,08</b>	X
22.1.2	умовно-постійна частина (абонентська плата) з прибутком на обігові кошти 3,6%	грн/(Гкал/г)	221771,03	X	221771,03		<b>221771,03</b>
22.2	для будівель, в яких не встановлено вузли комерційного обліку						
22.2.1	умовно-змінна частина (в опалювальний період) з прибутком 3,6%	грн/Гкал	1632,08	1632,08	X	<b>1632,08</b>	X
22.2.2	умовно-постійна частина (абонентська плата) з прибутком 3,6%	грн/(Гкал/г)	221771,03	X	221771,03		<b>221771,03</b>

Перший заступник голови

Ярослав ДОБРЯНСЬКИЙ