

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення Київської обласної ради**  
**від 24 грудня 2020 року № 038-01-VIII**

**Програма**  
**будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів**  
**інфраструктури Київської області на 2021 – 2023 роки**

**м. Київ**  
**2020 рік**

## ЗМІСТ

	<b>Стор.</b>
I. Паспорт Програми будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури Київської області на 2021 – 2023 роки	3
II. Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована Програма	4
III. Визначення мети Програми	6
IV. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування; строки та етапи виконання Програми	6
V. Перелік завдань (напрямів) і заходів Програми та результативні показники	7
VI. Очікувані результати виконання Програми, визначення її ефективності	9
VII. Координація та контроль за ходом виконання Програми	9

## Додатки до Програми:

1. Ресурсне забезпечення Програми будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури Київської області на 2021 – 2023 роки
  - 1.1. Показники продукту Програми будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури Київської області на 2021 – 2023 роки
2. Напрями діяльності та фінансування заходів реалізації Програми будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури Київської області на 2021 рік
3. Перелік об'єктів, що фінансуватимуться у 2021 році в Київській області за рахунок коштів субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію окремих пріоритетних проектів розвитку громад та територій

**I. ПАСПОРТ**  
**Програми будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів**  
**інфраструктури Київської області на 2021 – 2023 роки**

1.	Ініціатор розроблення програми	Київська обласна державна адміністрація
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади/органу місцевого самоврядування про ініціювання розроблення програми*	Розпорядження голови Київської обласної державної адміністрації від 29 жовтня 2020 року № 597 “Про ініціювання розробки проєкту Програми будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури Київської області на 2021 – 2023 роки”
3.	Дата, номер і назва розпорядчого документа про схвалення проєкту програми/змін до програми	Розпорядження голови Київської обласної державної адміністрації від 22 грудня 2020 року № 740 «Про схвалення проєкту Програми будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури Київської області на 2021-2023 роки»
4.	Розробник програми	Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації
5.	Співрозробники програми	
6.	Головний розпорядник коштів	Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації
7.	Відповідальний виконавець програми	Департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації
8.	Учасники програми (співвиконавець)	Районні державні адміністрації, виконавчі комітети сільських, селищних, міських територіальних громад Київської області
9.	Термін реалізації програми	2021 – 2023 роки
9.1.	Етапи виконання програми (для довгострокових програм)	Один етап
10.	Перелік місцевих бюджетів, які беруть участь у виконанні програми (для комплексних програм)	Бюджети сільських, селищних, міських територіальних громад Київської області
11.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього,	2021 рік – 260 165,067 тис. грн
	у тому числі:	
11.1	коштів державного бюджету	2021 рік – 10 000,000 тис. грн
	коштів обласного бюджету	2021 рік – 195 500,000 тис. грн
	коштів інших місцевих бюджетів	2021 рік – 54 665,067 тис. грн
	коштів інших джерел	2021 рік – 0,000 тис. грн

## **II. Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована Програма**

Соціальна інфраструктура є одним із найбільш значущих внутрішніх чинників якості та рівня життя населення.

Основними пріоритетами розвитку Київської області є створення сприятливого і комфортного життєвого простору та підвищення доступності і якості соціальних і транспортних послуг для населення області.

Необхідністю забезпечення реалізації заходів Програми є реалізація об'єктів та заходів за рахунок фінансування коштів обласного бюджету, які місцева влада не в змозі повною мірою забезпечити для вирішення основних проблем життєзабезпечення, а тому потребує підтримки з боку обласного та державного бюджетів.

### **Будівництво, реконструкція та ремонт закладів освіти**

Сучасна економіка, ринок праці потребує якісної освіти і професійної підготовки населення, що в свою чергу потребує невідкладного оновлення матеріально-технічної бази значної кількості освітніх установ. Підвищення доступності і якості послуг в галузі освіти – один з пріоритетних напрямків соціально-економічного розвитку Київської області на середньострокову перспективу. Для здійснення державної освітньої політики, спрямованої на дотримання прав дітей та молоді на здобуття якісної доступної освіти, та з метою задоволення потреб у дошкільній освіті державна підтримка необхідна для будівництва нових навчальних закладів та реконструкції існуючих, а також на будівництво дошкільних навчальних закладів на території області.

На сьогодні Київська область посідає перше місце по житловому будівництву серед інших регіонів України. Особливо стрімко розбудовуються присточичні райони області.

Слід зазначити, що сьогодні дуже гостро стоїть питання існуючого дефіциту навчальних місць у школах і дитячих садках Київської області. Вже зараз є потреба у будівництві близько 39 нових закладів.

Нові заклади в області будуються, однак це не зменшує навантаження на вже існуючі, що негативно впливає на якість освіти та створює соціальну напругу, в зв'язку з чим необхідно й надалі продовжувати будівництво дошкільних навчальних закладів та загальноосвітніх шкіл на території Київської області.

За останні 5 років за рахунок коштів обласного бюджету та співфінансування місцевих бюджетів на території Київської області здійснено капітальний ремонт, реконструкцію та будівництво близько 90 закладів освіти.

У зв'язку з чим, для поліпшення ситуації необхідно здійснювати будівництво та відкриття нових дошкільних закладів освіти або здійснення перебудови (реконструкції) наявних будівель навчальних закладів комунальної форми власності, оскільки питання підтримки опорних шкіл Київської області є надзвичайно актуальним.

### **Будівництво, реконструкція та ремонт закладів охорони здоров'я**

Діяльність галузі охорони здоров'я області спрямована на забезпечення належного рівня надання медичної допомоги населенню, проведення профілактичних заходів, запобігання захворюванням, зміцнення матеріально-технічної бази, забезпечення стабільного функціонування закладів охорони здоров'я.

Враховуючи, що в Україні відбувається децентралізація виникає необхідність надання якісних послуг в системі охорони здоров'я.

А тому галузь охорони здоров'я потребує посиленої уваги як з боку місцевих органів, так і держави.

Багато закладів охорони здоров'я області потребує капітального ремонту, а існуюча матеріально-технічна база деяких лікувальних установ області не відповідає сучасним стандартам лікування або потребам населення щодо якісного медичного обслуговування.

Для поліпшення ситуації необхідно продовжити будівництво нових лікувальних установ, проведення реконструкції та капітального ремонту діючих лікувальних закладів.

### **Будівництво, реконструкція та ремонт закладів культури**

Галузь культури забезпечує реалізацію на території Київської області державної політики у сфері культури і мистецтв, охорони культурної спадщини, музейної і бібліотечної роботи.

Обмеженість фінансових ресурсів для будівництва та реконструкції закладів культури не дозволяють задовольняти потреби населення у культурному дозвіллі, що також потребує здійснення відповідних заходів з поступового вирішення проблемних питань.

### **Будівництво, реконструкція та ремонт закладів спорту**

Незважаючи на отримані досягнення і здобутки, значною проблемою в області є також недостатній рівень розвитку фізичного виховання, фізичної культури і спорту, який не відповідає повною мірою сучасним вимогам і не може задовольнити потреби населення.

З метою створення умов для підвищення рівня фізичної підготовки молоді та забезпечення збереження діючої мережі спортивних закладів, заплановано модернізацію існуючих закладів реалізовувати в межах зазначеного напрямку.

### **Будівництво, реконструкція та ремонт об'єктів житлово-комунального господарства**

Незадовільний техніко-експлуатаційний стан більшості об'єктів, що утримуються за рахунок бюджетних коштів, спричиняє зниження рівня надання послуг населенню та підвищення соціальної напруги.

### **III. Визначення мети Програми**

Основною метою Програми є виконання пріоритетних завдань економічного й соціального розвитку Київської області шляхом будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів соціальної інфраструктури.

Реалізація пріоритетних завдань Програми сприятиме підвищенню життєвого рівня та вирішенню соціальних проблем мешканців області.

### **IV. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, обсягів та джерел фінансування; строки та етапи виконання Програми**

Проблема має бути розв'язана шляхом реалізації заходів такого характеру: організаційного забезпечення Програми; нормативно-правового; фінансового; технічного (технологічного).

Організаційне забезпечення. Заходи цього характеру передбачають нормативно-правове та фінансове забезпечення.

Окрім того, передбачається інформаційне забезпечення ходу виконання Програми, популяризація досвіду реалізації заходів, передбачених цією Програмою.

Нормативно-правове забезпечення реалізації Програми здійснюється шляхом дотримання вимог нормативно-правових актів у сфері будівництва та ремонту під час реалізації заходів Програми.

Правовими, економічними та технічними основами будівельної діяльності для всіх підприємств, об'єднань та організацій, розташованих на території України, а також для громадян є Закони України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про місцеве самоврядування в Україні» та «Про місцеві державні адміністрації».

Законом України «Про публічні закупівлі» встановлено правові та економічні засади здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для забезпечення потреб держави та територіальної громади. Актами Кабінету Міністрів України, наказами відповідних міністерств та будівельними нормами врегульовані та деталізовані важливі питання у галузі будівництва.

Фінансове забезпечення Програми досягається за рахунок включення робіт з будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури до плану фінансування з обласного бюджету, їх співфінансування з місцевих бюджетів відповідних населених пунктів та/або інших джерел, не заборонених чинним законодавством.

Крім того, для реалізації фінансового забезпечення Програми районним, міським, селищним та сільським радам необхідно передбачити в своїх бюджетах кошти для співфінансування робіт з будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури та соціально-культурного значення, а також кошти для фінансування робіт з виготовлення, перерахунку та інвестиційної

експертизи проектно-кошторисної документації на виконання робіт з будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів.

Технічне (технологічне) забезпечення Програми досягається за рахунок будівництва нових або реконструкції чи ремонту існуючих об'єктів інфраструктури, введення нових потужностей (або розширення існуючих), що покращить соціальну сферу та підвищить економічну привабливість окремих регіонів Київської області.

Фінансове забезпечення реалізації заходів Програми передбачається здійснювати за рахунок коштів обласного бюджету, виходячи з його реальних можливостей і пріоритетів та коштів місцевих бюджетів на умовах співфінансування.

Співфінансування заходів Програми з місцевих бюджетів області у 2021-2023 роках планується здійснювати відповідно до законодавства, але не менше 15% від загальної суми фінансування заходу Програми.

Для заходів, які передбачається здійснювати на території Поліської територіальної громади Вишгородського району як виключення, відповідне співфінансування не встановлюється.

Об'єкти, що перебувають на балансі комунальних підприємств, закладів, установ Київської обласної ради фінансуються виключно за рахунок коштів обласного бюджету.

Відповідно до частини третьої статті 24-1 Бюджетного кодексу України програми і проекти, що реалізуються за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку, підлягають співфінансуванню з місцевих бюджетів на рівні 10 відсотків.

Для заходу Програми «Реконструкція будівлі існуючої школи I ступеня під загальноосвітню школу I - III ступенів по вул. Дружби, 2-Б в с. Проців Бориспільського району Київської області», реалізація якого розпочата у попередніх роках, встановлено співфінансування менше ніж 15 відсотків від загальної суми фінансування у зв'язку із соціальним значенням даного об'єкта та неспроможністю громади забезпечити необхідне співфінансування.

Виконання заходів Програми планується здійснити протягом 2021-2023 років.

Напрями діяльності та заходи Програми розробляються щороку, у разі необхідності – протягом бюджетного року вносяться зміни.

Обсяг фінансування на реалізацію заходів Програми на 2021 рік становить 260 165,067 тис. грн, у тому числі: державного бюджету – 10 000,000 тис. грн, обласного бюджету – 195 500,000 тис. грн, місцевих бюджетів – 54 665,067 тис. гривень.

Ресурсне забезпечення Програми наведено у додатку 1 до Програми.

Термін дії Програми 2021-2023 роки.

## **V. Перелік завдань (напрямів) і заходів Програми та результативні показники**

Головним завданням реалізації Програми є:

створення сприятливого і комфортного життєвого простору населенню області шляхом будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів інфраструктури Київської області;

збільшення мережі соціальної інфраструктури, поліпшення технічного стану лікарень, закладів освіти, будинків культури.

Напрямами діяльності (пріоритетними завданнями) Програми є:

будівництво, реконструкція та ремонт закладів освіти;

будівництво, реконструкція та ремонт закладів охорони здоров'я;

будівництво, реконструкція та ремонт закладів культури;

будівництво, реконструкція та ремонт закладів спорту;

будівництво, реконструкція та ремонт об'єктів житлово-комунального господарства;

виготовлення проектно-кошторисної документації.

Заходи з реалізації Програми передбачають здійснення будівництва, реконструкції та ремонту визначених пріоритетних об'єктів соціальної інфраструктури Київської області.

Внесення об'єктів до переліку здійснюватиметься, враховуючи пріоритетність заходу відповідно до першочергових потреб територіальних громад, а також враховуючи такі вимоги:

відповідність заходу Стратегії розвитку Київської області на 2021 – 2027 роки та плану заходів з її реалізації;

відповідність Програмі соціально-економічного та культурного розвитку району чи територіальної громади;

наявність затвердженої в установленому законодавством порядку проектно-кошторисної документації, яка має бути розроблена відповідно до діючих нормативних документів, зокрема ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»;

наявність звіту за результатами проведеної експертизи проєктів будівництва;

загальна кошторисна вартість проєктів будівництва становить понад 3 000 тис. гривень;

наявність довідки від органів місцевого самоврядування, що об'єкт знаходиться у комунальній власності (крім закладів Київської обласної ради);

співфінансування з місцевих бюджетів згідно з умовами відповідної програми та наявність гарантійного листа про забезпечення співфінансування з визначеними строками.

Проєкти, календарні плани реалізації яких становлять більше одного року, і які починаючи з 2020 року фінансуються за рахунок коштів обласного бюджету, включаються щороку до Програми до завершення їх реалізації відповідно до календарних планів.

Результативні показники Програми наведено в додатку 1.1 до Програми.



## **VI. Очікувані результати виконання Програми, визначення її ефективності**

Результатами виконання Програми має бути забезпечення:  
створення умов для забезпечення рівного доступу до якісної освіти, вирішення питання навчання дітей в одну зміну, приведення кількості учнів у навчальних класах до затверджених стандартів;  
високоякісної і доступної медичної допомоги населенню області;  
збереження культурної спадщини регіону, організація дозвілля населення, проведення зустрічей, концертних програм, спортивних заходів.

## **VII. Координація та контроль за ходом виконання Програми**

Координацію та контроль за виконанням Програми здійснює департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації.

З метою безумовного виконання Програми департамент регіонального розвитку Київської обласної державної адміністрації щокварталу, до 25 числа наступного за звітним місяцем, та щороку до 25 лютого наступного року за звітним подає Київській обласній раді звіт про стан виконання Програми відповідно до Порядку розроблення, прийняття Київських обласних комплексних та цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання.

**Голова**

**Олександр СКЛЯРОВ**

**Додаток 1  
до Програми**

**Ресурсне забезпечення Програми  
будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів  
інфраструктури Київської області на 2021-2023 роки**

тис. грн.

<b>Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми</b>	<b>I етап</b>			<b>Всього витрат на виконання Програми</b>
	<b>2021 рік</b>	<b>2022 рік</b>	<b>2023 рік</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>7</b>
Обсяг ресурсів, усього, у тому числі:	260 165,067	0,000	0,000	260 165,067
державний бюджет	10 000,000	0,000	0,000	10 000,000
обласний бюджет	195 500,000	0,000	0,000	195 500,000
місцеві бюджети	54 665,067	0,000	0,000	54 665,067
кошти небюджетних джерел	0,000	0,000	0,000	0,000

**Голова**

**Олександр СКЛЯРОВ**

**Показники продукту Програми  
будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів  
інфраструктури Київської області на 2021-2023 роки**

№ з/п	Назва показника	Одиниця виміру	Вихідні дані на початок дії програми	I етап			Всього витрат на виконання програми
				2021 рік	2022 рік	2023 рік	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I</b>	<b>Показники продукту програми</b>						
1.	Кількість закладів освіти	од.	-	13	-	-	170 134,717
2.	Кількість закладів охорони здоров'я	од.	-	3	-	-	43 463,375
3.	Кількість закладів культури	од.	-	0	-	-	0,000
4.	Кількість закладів спорту	од.	-	3	-	-	36 566,975
5.	Кількість об'єктів житлово-комунального господарства	од.	-				0,000
6.	Виготовлення проектно-кошторисної документації	од.	-				0,000
7.	Кількість інвестиційних програм і проектів	од.	-				0,000
8.	Кількість об'єктів, що фінансуються за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій	од.	-	1	-	-	10 000,000
9.	Загальна кількість об'єктів Програми	од.	-	20	0	0	260 165,067
<b>II</b>	<b>Показники ефективності програми</b>						
1.	Питома вага закладів освіти	%	-	65,0			170 134,717
2.	Питома вага закладів охорони здоров'я	%	-	15,0			43 463,375
3.	Питома вага закладів культури	%	-	0,0			0,000
4.	Питома вага закладів спорту	%	-	15,0			36 566,975
5.	Питома вага об'єктів житлово-комунального господарства	%	-	0,0			0,000

## Продовження додатка 1.1

6.	Питома вага проектно-кошторисної документації	%	-	0,0			0,000
7.	Питома вага інвестиційних програм і проектів	%	-	0,0			0,000
8.	Питома вага об'єктів, що фінансуються за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій	%	-	5,0			10 000,000
9.	Вкладено коштів державного бюджету у розрахунку на 1 об'єкт	тис.грн	-	500,000	-	-	
10.	Вкладено коштів обласного бюджету у розрахунку на 1 об'єкт	тис.грн	-	9 775,000	-	-	
11.	Вкладено коштів інших місцевих бюджетів у розрахунку на 1 об'єкт	тис.грн	-	2 733,253	-	-	
<b>III.</b>	<b>Показники якості програми</b>						
1.	Кількість закінчених будівництвом закладів освіти	од.	-	13	-	-	170 134,717
2.	Кількість закінчених будівництвом закладів охорони здоров'я	од.	-	3	-	-	43 463,375
3.	Кількість закінчених будівництвом закладів культури	од.	-	0	-	-	0,000
4.	Кількість закінчених будівництвом закладів спорту	од.	-	3	-	-	36 566,975
5.	Кількість закінчених будівництвом об'єктів житлово-комунального господарства	од.	-	0	-	-	0,000
6.	Виготовлена проектно-кошторисна документація	од.	-	0	-	-	0,000
7.	Кількість закінчених будівництвом об'єктів інвестиційних програм і проектів	од.	-	0	-	-	0,000

## Продовження додатка 1.1

8.	Кількість закінчених будівництвом об'єктів, що фінансуються за рахунок субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій	од.	-	1	-	-	10 000,000
9.	Загальна кількість завершених об'єктів Програми	од.	-	20	0	0	260 165,067

**Голова****Олександр СКЛЯРОВ**

**Додаток 3  
до Програми**

**Перелік об'єктів,  
що фінансуватимуться у 2021 році в Київській області за рахунок коштів  
субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на реалізацію  
окремих пріоритетних проектів розвитку громад та територій**

<b>№ з/п</b>	<b>Назва об'єкта</b>	<b>Обсяг субвенції, тис. грн.</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Будівництво дитячого садка-школи 1 ступеня на 180 учнів за адресою: вул. Шкільна, 6, село Бобриця, Києво-Святошинського району, Київської області	10 000,000

**Голова**

**Олександр СКЛЯРОВ**