

**Звернення
депутатів Київської обласної ради VII скликання щодо розроблення
та впровадження Регіональної цільової програми забезпечення
капітального ремонту, модернізації та заміни ліфтів житлового
фонду Київської області на 2017-2022 роки**

Згідно інформації Головного управління Держпраці у Київській області станом на 01.11.2016 у житловому фонді міст Київської області експлуатується понад 3000 ліфтів, з них більше 1000 одиниць досягли граничного строку експлуатації, що складає 30% від усіх працюючих ліфтів.

Особливо критична ситуація склалась у найбільшому місті Київської області – Білій Церкві. В м. Біла Церква експлуатується загалом 1045 ліфтів житлового фонду, з них більш 60 % відпрацювали граничний термін експлуатації (25 років). Велике занепокоєння викликають ліфти, які відпрацювали більше 40-ка років, а також ліфти в будинках малосімейного типу, які витримують потрійне навантаження в процесі експлуатації.

Ситуація погіршується тим, що з кожним роком зростає кількість морально застарілих та фізично зношених ліфтів, експлуатація яких небезпечна для пасажирів та обслуговуючого персоналу. Подальша експлуатація таких ліфтів несе потенційну небезпеку. Ці ліфти, в залежності від технічного діагностування, потребують заміни, ремонту або модернізації.

У зв'язку із незадовільним технічним станом ліфтів до депутатів надходять численні скарги від жителів, які користуються ліфтами.

Наведені дані свідчать про те, що технічний стан пасажирських ліфтів Київської області, не відповідає експлуатаційним вимогам та не забезпечує комфортність проживання та безпечне користування ліфтами. Це зумовлює необхідність вжиття заходів, спрямованих на покращення технічного стану ліфтового господарства, пріоритетним серед яких є відновлення та заміна тих ліфтів, у яких вичерпано ресурс експлуатації, створення диспетчерських систем зв'язку та об'єднаних диспетчерських систем.

З метою належної роботи ліфтового господарства та забезпечення надійної і безпечної експлуатації ліфтів у житловому фонді всіх форм власності Кабінет Міністрів України видав окреме доручення від 12 травня 2003 року №20758 та зобов'язав органи влади розробити та затвердити регіональні програми модернізації, ремонту та заміни ліфтів. Іншим дорученням Кабінету Міністрів України від 03.01.2013 № 1330/162/1-11 на місцеві державні адміністрації було покладено обов'язок безумовного виконання регіональних програм модернізації, ремонту та заміни ліфтів, що експлуатуються в житловому фонді всіх форм власності.

Нажаль, Київська область залишається єдиним регіоном без відповідної програми, а всі доручення, директиви та накази органів центральної влади щодо належного утримання ліфтового господарства були проігноровані та залишені без виконання обласною адміністрацією Київщини.

Виходячи із вищезазначеного, депутати Київської обласної ради вважають ситуацію з утримання та експлуатації ліфтового господарства Київської області критичною, та такою, що потребує негайного реагування та відповідно до вимог чинного законодавства запровадження конкретних заходів щодо забезпечення дотримання вимог безпеки під час утримання та експлуатації ліфтів.

З метою забезпечення ефективного здійснення капітального ремонту, модернізації та заміни ліфтів житлового фонду області, підвищення якості їх технічного обслуговування, депутати Київської обласної ради звертаються до Київської обласної державної адміністрації з пропозицією негайно вжити заходів щодо розроблення та впровадження Регіональної цільової програми забезпечення капітального ремонту, модернізації та заміни ліфтів житлового фонду Київської області на 2017-2022 роки.

При розробці програми просимо врахувати наявність на ринку України енергозберігаючих технологій, що використовують принцип рекуперації електричної енергії, при встановленні яких буде зменшено енерговитрати та навантаження на енергосистему країни, що позитивно вплине на розвиток регіону в цілому.

**Підтримано
рішенням Київської обласної ради
від 23.12.2016 № 204-11-VII**